



Arquitectos

www.soloplanos.cl

Permiso de Edificación

DOCUMENTOS NECESARIOS

1. **Certificado de Informes Previos:** Solicitar en la Dirección de Obras municipales de la comuna. Llevar el Rol y la escritura.
 2. **Certificado de Factibilidad de Agua Potable y Alcantarillado.** Solicitado en ESVAL, Llevar copia de la escritura.
 3. **Certificado de Dominio Vigente:** Solicitar en el Conservador de Bienes Raíces correspondiente. Llevar la escritura de la propiedad.
 4. **Escritura o Copia de Inscripción:** Solicitar en el Conservador de Bienes Raíces correspondiente. Llevar la escritura de la propiedad.
 5. **Certificado de Avalúo fiscal detallado:** Solicitar en SII el propietario o propietaria de la propiedad.
 6. **Permiso de edificación anterior:** Solicita un desarchivo en la Dirección de Obras Municipales.
 7. **Recepción definitiva anterior:** Solicita un desarchivo en la Dirección de Obras Municipales.
 8. **Copia de plano anterior:** Solicita un desarchivo en la Dirección de Obras Municipales.
 9. **Plano de loteo:** Lo debe solicitar en el Conservador de Bienes Raíces correspondiente. Llevar la escritura de la propiedad.
-
-